

Kundennummer

Name	Vorname
Mustermann	

Adresse Eigent&mer

Stra&e Nausnummer	Plz	Ort
Musterstra&e 1	72510	Stetten a.k.M.

Adresse Liegenschaft

Stra&e +Hnr	Plz	Ort
Musterstra&e 1	72510	Stetten a.k.M.

Art der Geb&udenutzung

Einfamilienhaus

Bestehende Heizung

Heizungsart	Zentralheizung wassergef&hrt	KW Kessel	Baujahr Kessel
Öl	ja	25	1990
Heizkreise		Heizkörper	
Anzahl	gemischt	Anzahl	Regelbar
2	ja	15	ja

Beschreibung Heizung Puffer etc

--

Verbr&uche	Brennstoff	Umrechnungsfaktor	Derzeitiger Verbrauch in kWh
3.000	Liter Öl	10 kWh je Liter	30.000
0	kWh Gas	1	0
0	m3 Gas	ca 10 kWh je m3	0
0	Tonnen Pellets	4800 kWh je Tonne	0
0	Ster Holz	1232 kWh je Ster	0
0	Strom kWh	1	0
0	gesch&zt in kWh		0
Derzeitiger Verbrauch incl. Verluste			30.000

Wirkungsgrad der Bestehenden Heizung

alter Ölkessel	70-80%
Gastherme	ca. 90%
alter Gaskessel	70-80%
Pelletsessel	80-90%
Holzkessel	70-90%
Strom	ca. 90%

Gew&hlter Wirkungsgrad	80%
------------------------	-----

Verbrauchsmenge in kWh bei Nahw&reanschluss ohne Verluste	24.000
---	---------------

GEB&UDE TYP

Einfamilienhaus (Heizung)
Einfamilienhaus (Heizung und Warmwasser)
Mehrfamilienhaus
B&rohaus
Schule

VOLLBENUTZUNGSSTUNDEN DER HEIZUNG

1.500 bis 1.800 h/a
1.800 bis 2.100 h/a
1.600 bis 2.000 h/a
1.400 bis 1.900 h/a
1.100 bis 1.400 h/a

Die Volllaststunden ergeben sich aus dem Quotienten von W&rmebedarf und Heizlast (W&rmebedarf / Heizlast = Volllaststunden). Mit den statistischen Werten der Tabelle ist es au&erdem möglich, die installierte Leistung des Heizkessels zu pr&fen oder &berschl&gig zu bestimmen. Dazu ist der W&rmebedarf durch die Vollbenutzungsstunden zu dividieren (Heizlast = W&rmebedarf / Vollbenutzungsstunden).

Gew&hlte Volllaststunden	1.850
--------------------------	-------

Empfehlung 1800-1900

Anschlusswert an Nahw&reversorgung in KW mit Verbrauch und Volllaststunden berechnet	12,97
--	-------

Gew&hlter Anschlusswert	15
-------------------------	----

Kostenermittlung

1. Grundpreis (GP)*

Der Grundpreis bemisst sich nach der vertraglich vorzuhaltenden Wärmeleistung in KW.

Grundpreis

Pauschal im Jahr bis Basiswert 10 KW

Für jedes KW über Basiswert zusätzlich im Jahr

Netto

300,00 €

20,00 €

Brutto mit 19% MwSt

357,00 €

23,80 €

2. Servicepreis (SP)*

Servicepreis für Ablesung Wartung und Eichung der Wärmezähler

Servicepreis

Pauschal im Jahr unabhängig vom Anschlusswert

Netto

200,00 €

Brutto mit 19% MwSt

238,00 €

3. Arbeitspreis (AP)*

Der Arbeitspreis bemisst sich nach der gelieferten Wärme in kWh

Arbeitspreis

in €/kWh

Netto

0,115 €

Brutto mit 19% MwSt

0,14 €

* Die Preise sind veränderlich und werden jedes Jahr über eine Preisgleitklausel angepasst

Ihre jährlichen Kosten

	Netto	Brutto mit 19% MwSt
Grundpreis (GP)	400,00 €	476,00 €
Servicepreis (SP)	200,00 €	238,00 €
Arbeitspreis (AP)	2.760,00 €	3.284,40 €
Jährliche Kosten	3.360,00 €	3.998,40 €
Monatliche Kosten	280,00 €	333,20 €

Einmalkosten **

Anschlusspreis Baukostenzuschuss

Der Anschlusspreis fällt einmalig beim Anschluss an das Nahwärmenetz an. Er beträgt Netto 250,- € je KW Anschlusswert.

Bei Anlagen über 50 KW Anschlussleistung erfolgt die Berechnung des Baukostenzuschusses individuell nach den örtlichen Gegebenheiten.

	Netto	Brutto mit 19% MwSt
Anschlusspreis für Vorhaltung Anschlusswert in Heizwerk und Wärmenetz	3.750,00 €	
Wärmeübergabestation mit Pufferspeicher und Heizungssteuerung 0 €	In Grundpreis enthalten	
Hausanschlussleitung Grenze bis Heizraum	In Grundpreis enthalten	
Hydraulischer Abgleich Ihrer Heizung ca. 75,- je Heizkörper	1.125,00 €	
Heizkreispumpe mit 3-Wegemischer ca. 1000,- je Heizkreis	2.000,00 €	
Rückbau bestehende Heizung geschätzt	1.500,00 €	
Umbau Modernisierung Heizung geschätzt	2.500,00 €	
Ggfs. Ausbau Öltank geschätzt	1.500,00 €	
Ggfs. neue Warmwasserbereitung über Boiler oder Frischwasserstation geschätzt	3.000,00 €	
Sonstige Renovierungsarbeiten im Heizraum	?	
Energieberater für Gebäudeanalyse und Antragsstellung Bü	2.515,00 €	
Sonstiges	?	

z.B. Ing. Büro Schmon

Einmalkosten** geschätzt	17.890,00 €	21.289,10 €
--------------------------	-------------	-------------

Hierfür gibt es Förderungen der BAFA

** Die Einmalkosten sind förderfähig nach Bundesförderung effiziente Gebäude. Antragstellung durch Anschlussnehmer mit Energieberater.

Heizungsförderung seit 2024



30 % GRUNDFÖRDERUNG

Für den **Umstieg** auf **Erneuerbares Heizen**. Das hilft dem Klima und die **Betriebskosten bleiben stabiler** im Vergleich zu fossil betriebenen Heizungen.



30 % EINKOMMENSABHÄNGIGER BONUS

Für selbstnutzende **Eigentümerinnen und Eigentümer** mit einem zu versteuernden Gesamteinkommen **unter 40.000 Euro pro Jahr**.



20 % GESCHWINDIGKEITSBONUS

Für den **frühzeitigen Umstieg** auf Erneuerbare Energien **bis Ende 2028**. Gilt zum Beispiel für den Austausch von Öl-, Kohle- oder Nachtspeicher-Heizungen sowie von Biomassekessel & Gasheizungen (**mindestens 20 Jahre alt**).



BIS ZU 70 % GESAMTFÖRDERUNG

Die Förderungen können auf bis zu **70 % Gesamtförderung addiert** werden und ermöglichen so eine attraktive und nachhaltige Investition.



SCHUTZ FÜR MIETERINNEN UND MIETER

Mit einer **Deckelung der Kosten** für den Heizungstausch auf **50 Cent pro Quadratmeter und Monat**. Damit alle von der klimafreundlichen Heizung profitieren.

Nicht bei Umstieg auf reine Biomasse!
(Einzelheizung/Gebäudenetz)

*Mehr erfahren auf www.energiewechsel.de/beg

Stand: Jan 2024